

TERMOFICARE. AVEM CĂLDURĂ, DOAR CĂ E RECE

Sute de mii de bucureșteni în mod constant nu au căldură și apă caldă, o problemă de secolul trecut. Nu din cauza lipsei banilor, aceștia au fost din plin, ci din cauza incompetenței.

Nicușor Dan a promis în campanie repararea a 100 km pe an de conducte magistrale de termoficare. Acum și-a redus ținta, promite doar 250 km în total.

A pierdut peste 200 de milioane de euro bani europeni, nerambursabili, destinați reabilitării rețelei de termoficare.

Proiectele sunt blocate, întârzierile la realizarea proiectelor cumulează mulți ani iar datoria Primăriei către Termoenergetica și spre ELCEN este în creștere.

În fiecare oră se pierd aproape 2.000 de tone de apă fierbinte care se scurge prin rețea.

Se lucrează fragmentat, incoerent, se fac cârpeli. Nu a existat o ședință de coordonare a primarului general cu primarii de sectoare pentru a coordona aceste lucrări.

În luna mai în multe zile bucureștenii au rămas fără apă caldă. Pe 23 mai Nicușor Dan a mințit că nu există apă caldă în București întrucât Elcen, compania din administrarea Ministerului Energiei, funcționează cu doar 2 CET-uri în loc de 4. Este o minciună. De 20 de ani, vara funcționează doar 2 CET-uri, cele 4 CET-uri funcționează doar atunci când dau și căldură în București. Nicușor ori minte incalificabil, ori este incompetent.

REȚEAUA DE TERMOFICARE ESTE ÎNTR-O SITUAȚIE DEZASTRUOASĂ

Avarii constante la rețeaua de termoficare a Bucureștiului. Aproape 2000 de tone de apă caldă pe oră se scurg ca prin sită, prin țevile ruginite de sub București. Pentru că investițiile au fost prea puține și prea lente, din nepăsarea și incompetența Primăriei Generale atât în mandatul Firea cât și în mandatul Dan.

Ministerul Energiei a realizat un apel de 590 de milioane de euro pentru modernizarea rețelelor de termoficare, bani europeni din Fondul pentru Modernizare, cu co-finanțare zero. Adică bani gratuit pentru primării. Suceava, Cluj, Constanța, Craiova, au depus documentele și au semnat deja contractele. București nu a pregătit niciun proiect iar banii se vor termina.

Nicușor a modernizat 180 km de conducte magistrale și secundare. Rețeaua are 4000 km, în ritmul acesta vom finaliza în peste 2 decenii, iar între timp rețeaua actuală va îmbătrâni.

Dintre aceștia, Nicușor Dan a reabilitat 100 km de rețea primară din 1000, deși promisese 400 la începutul mandatului.

ÎNTÂRZIERI ȘI PIERDEREA A SUTE DE MILIOANE DE EURO FONDURI EUROPENE PENTRU MODERNIZAREA REȚELEI DE TERMOFICARE

A existat o oportunitate numită Programul Operațional pentru Infrastructură Mare (POIM), care oferea finanțări de 200-300 milioane euro.

Ghidul a fost publicat în 2015. În 2016 a început mandatul Gabrielei Firea. Documentația proiectului a fost pregătită timp de 3 ani, între 2016 și 2019, deși altor administrații le-a luat un singur an. Așadar, o întârziere de 2 ani. Proiectul a fost depus și aprobat în cele din urmă în 2020. Contractul a fost semnat în octombrie 2020, în prima lună de mandat a lui Nicușor Dan. Astfel, în octombrie 2020 caietele de sarcină și documentația erau finalizate. Totuși, Nicușor Dan a lansat licitația de abia în 2022, 15 luni mai târziu, fără să schimbe o virgulă la

documentație. Această perioadă de întârziere nu a fost niciodată explicată de Nicușor Dan. A semnat contractele în noiembrie 2022. A demarat lucrările în 2023, după încă o proiectare de detaliu.

Drept rezultat al întârzierii, aproape 200km de țeavă primară ce putea fi schimbați gratuit, pe fonduri europene, au fost pierduți. S-au pierdut banii din POIM, 200 milioane de euro. Nicușor spune că a fazat proiectul, ceea ce este adevărat. Dar aceasta nu înseamnă că nu a pierdut banii, ci înseamnă că accesează banii din noul program de dezvoltare durabilă, pierzând banii din ciclul inițial. Cu acești noi bani trebuia să facă un alt tronson, alți 200 km.

Mai mult conform graficului lucrărilor, astăzi trebuia să fim la 25% stadiul lucrărilor, dar suntem la 10%. Proiectul trebuia realizat în perioada 2019-2023. Capitala de-abia în 2023 l-a început. S-au pierdut 4 ani de zile și banii. Din 25 de loturi câte erau prevăzute în acest proiect, astăzi 16 nu au avize de la Primăria Generală. Deci nu se poate discuta despre începerea lucrărilor. Primăria se auto-faultează, iar victimele suntem noi, cetățenii.

Nu doar că ritmul este foarte lent, dar se lucrează prost. S-au început 35 de șantiere în tot orașul, ceea ce este incorect dpdv. tehnic.. Fiecare proiect ar trebui să înceapă de la un CET și să continue până la un nod, întrucât rețeaua e ca un inel și este esențial să se păstreze presiunea.

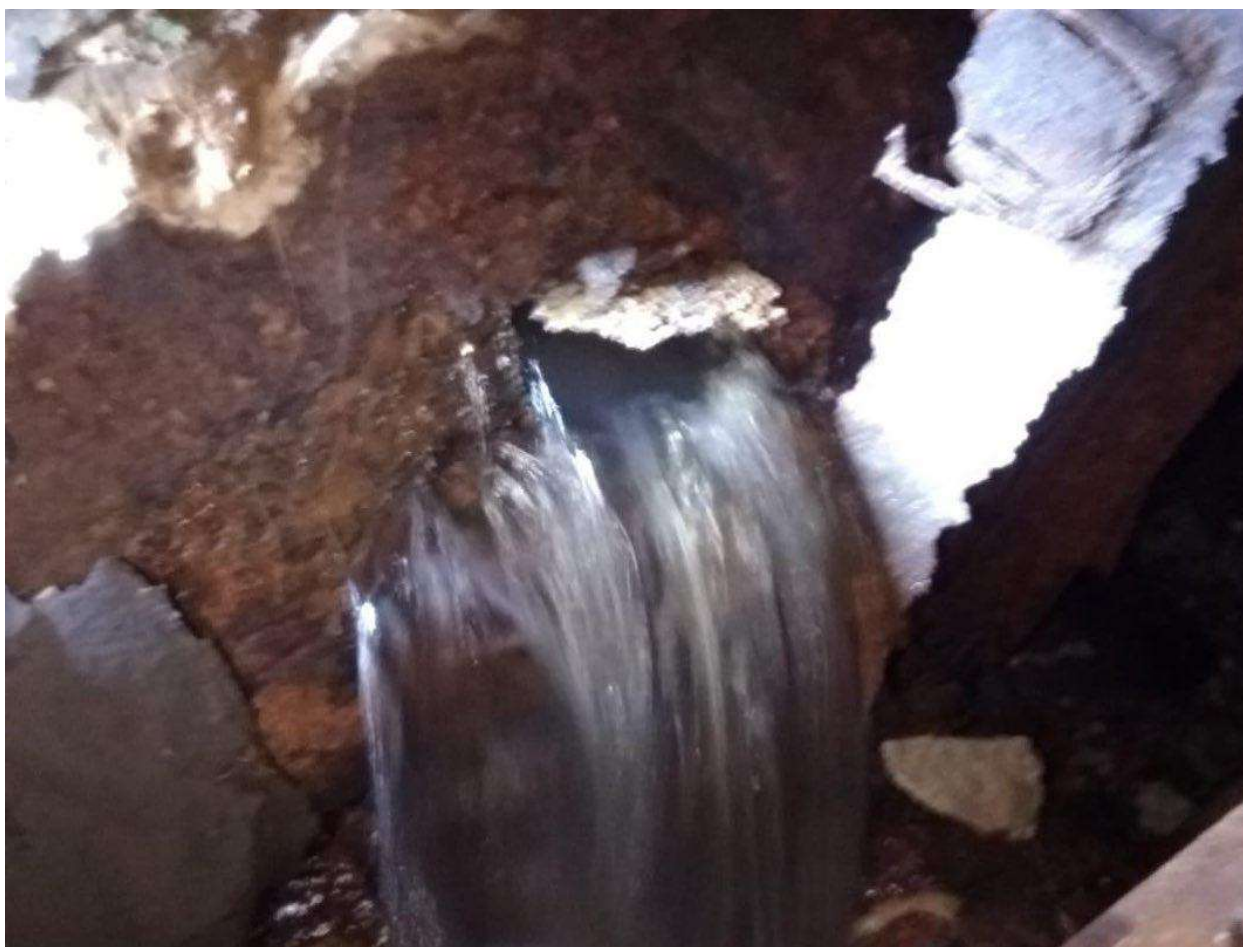
Așadar, în prezent, în rețea este o presiune de 1-2 bari, în loc de 8-9 bari cum ar fi normal. Ceea ce înseamnă că sute de mii de bucureșteni rămân fără căldură și apă caldă, întrucât agentul termic este produs în sudul Bucureștiului, iar în nord, precum în zona Aviației, acesta ajunge rece și fără presiune.

Așadar, s-au pierdut și banii, s-au amânat și lucrările.

Un exemplu din teren: s-a pierdut timp la începerea lucrărilor pe segmentul de la Câmpia Libertății, pentru că Nicușor Dan nu a avizat tăierea a 4 arbori.

Un alt exemplu tipic de eșec este tronsonul din Colentina, unde avem una dintre cele mai mari probleme de termoficare. În 2018 Consiliul General a aprobat 7 tronsoane pe care le dă Energetica Servicii, companie din subordinea Primăriei. Până în 2020, Energetica Servicii termină 2 și îl începe pe al 3-lea. Începe mandatul lui Nicușor care ia proiectul de la Energetica Servicii, compania primăriei și scoate la licitație cele 4 tronsoane rămase. A atribuit 2 tronsoane și anulează 2. A eșuat de 2 ori. Iar în 2023 l-a dat înapoi către Energetica Servicii. Nici până astăzi nu s-a dat ordinul de începere la acest tronson. Așadar, bucureștenii din Colentina nu au apă caldă, întrucât PMB a plimbat acest tronson dintr-o parte în alta.





DATORII ȘI CET-URI NEMODERNIZATE

3/4 CET-uri sunt nemodernizate. Acestea sunt din anii 60-70. Un CET modern ar polua mai puțin și ar conduce la facturi mai mici.

Primăria Generală în mod constant nu plătește sumele pentru termoficare companiei Elcen, deținătoare a CET-urilor și aflată în subordinea Ministerului Energiei. În prezent există o datorie la zi de peste 1 mld. de lei de la Primărie către Elcen (peste 200 mil. de euro). Aceasta înseamnă că Elcen nu își poate face propriile investiții și nu poate aplica pentru fonduri europene. Primarul General a spus în septembrie 2023 că va face un audit al datoriilor și va plăti toate pierderile. Acest audit nu a fost demarat până în prezent.

Fără bani, ELCEN nu poate realiza investițiile și nu se știe cât timp echipamentele sale vechi vor mai funcționa. Fonduri europene pentru CET-uri mai pot fi accesate până în 2030. Dacă până atunci situația nu se reglementează, Elcen va rata această posibilitate.

Pe de altă parte, Elcen a fost deja în insolvență și a ieșit. Conform legii, dacă cineva cere acum insolvența Elcen, aceasta se duce direct în faliment. Falimentul Elcen ar fi un dezastru pentru apă caldă și căldură în București. Elcen are active precum CET-uri, terenuri, care ar putea fi executate.

RACORDAREA LA REȚEAUA TRANSGAZ A CET-URILOR

În Bucureștiul lui Nicușor, Transgaz aduce gazul până la câteva sute de metri de CET-uri, iar apoi un distribuitor cere primăriei 50 milioane de euro pe an pentru a livra gazele câteva sute de metri. Din 2007 până în prezent, București a plătit degeaba peste 3,3 mld. lei în total.

CET-urile ar trebui să fie branșate direct la Transgaz. La CET vest e vorba de o distanță de conducte de 400 m, iar la CET Grozăvești de 3 km.